

Uchwała Nr 99/2015
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach
z dnia 22 grudnia 2015 roku

w sprawie stwierdzenia nieważności w części uchwały Nr XXII/155/2015 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach w następującym składzie:

Przewodnicząca: Monika Dębowska-Sołtyk – Członek Kolegium Izby (sprawozdawca),

Członkowie: Stanisław Banasik, Wojciech Czerw, Iwona Kudła, Joanna Marczevska, Ewa Midura, Ireneusz Piasecki

na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 w związku z art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1113 z późn. zm.) oraz art. 91 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515)

postanawia

stwierdzić nieważność uchwały w części uchwały Nr XXII/155/2015 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok tj. § 1 ust. 1 pkt 2 lit. b w słowach” z wyjątkiem budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gier hazardowych, gdzie stawka wynosi 23,13 zł od 1m² powierzchni użytkowej” z powodu naruszenia art. 5 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) w związku z pkt 2 lit. b obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735.).

U z a s a d n i e n i e

Uchwała Nr XXII/155/2015 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach w dniu 7 grudnia 2015 roku i na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych została objęta postępowaniem nadzorczym.

W wyniku badania przedmiotowej uchwały Kolegium Izby stwierdziło, że Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w § 1 ust. 1 pkt 2 lit b uchwaliła, że roczne stawki podatku od nieruchomości na 2016 rok na terenie gminy Ostrowiec Świętokrzyski od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na kwotę – 21,07 zł od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gier hazardowych, gdzie stawka wynosi 23,13 zł od 1m² powierzchni użytkowej”.

W odniesieniu do podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gier hazardowych, gdzie stawka określona przez organ stanowiący wynosi 23,13 zł od 1m² wskazano kwotę przewyższającą górną granicę stawki podatku wynikającą z obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735).

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustawodawca w pkt 2 lit b obwieszczenia określił górną granicę podatku stawki podatku od nieruchomości na 2016 rok od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na kwotę – 22,86 zł od 1m². W myśl art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że nie mogą one przekroczyć rocznie górnej granicy stawek kwotowych obowiązujących w danym roku podatkowym, które ulegają corocznie zmianie stosownie do zapisów wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Kolegium wskazuje, że organ stanowiący gminy przy określaniu wysokości stawek podatków i opłat winien mieć na uwadze uregulowania wynikające z art. 168 Konstytucji RP, zgodnie z którymi jednostki samorządu terytorialnego mają prawo do ustalania wysokości podatków i opłat lokalnych w zakresie określonym w ustawie.

Biorąc pod uwagę powyższe Kolegium orzekło jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach przysługuje w terminie 30 dni od dnia doręczenia skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach za pośrednictwem Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach

Przewodnicząca Kolegium